

女性向けデザイナーズマンション

新築

ROOM
FOR
RENT

Villa Selesteste

ヴィラセレステ

Villa Selesteste(ヴィラセレステ)は、ブリティッシュ・カントリーをコンセプトに、セキュリティ面が充実しており、内装はシャンデリア、花柄のフローリング、アイランドキッチン等、特に女性の方に気に入っていただける可愛いデザインとなっております。



広々としたクローゼット



開放感あふれるリビング



人気のアイランドキッチン

敷金0.5ヶ月

オートロック

セコム防犯カメラ

都営三田線

「志村三丁目」駅

徒歩4分

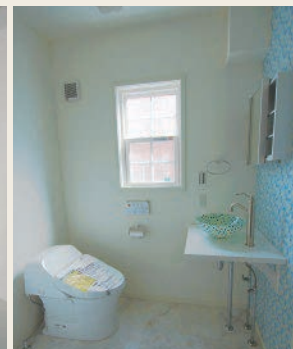
現地案内図



非喫煙者限定 / 駅・物件近くにスーパーも充実
志村ショッピングセンター 徒歩7分 ・ダイエー 徒歩5分

充実の設備仕様

- 東京ガス・公営水道・東京電力・オートロック
- セコム防犯カメラ・浴室追焚機能・浴室乾燥機
- エコフルシャワー・浴室ドライ床・ウォシュレット
- システムキッチン・IHクッキングヒーター・
- 室内洗濯機置場・ホスクリーン
- 照明器具(シャンデリア)・フローリング調フロアタイル
- NTTフレッツ光【最新】
- (TV・インターネット、VONU対応ルーター・Wi-Fi)
- エアコン1基



可愛いデザイン洗面台



お洒落なシャンデリア

東京都知事免許(8)第46732号

ピタットハウス

ピタットハウス新橋店
株式会社スリーワイズエステート

〒105-0004 東京都港区新橋2-1-10 第一田村町ビル1F

TEL: 03-6226-5035

※お問合せの際は楽賃シートリスティングを見たとき必ずお申し出ください。

FAX: 03-6550-9226 担当者携帯: 090-4675-3741

客付会社様へ

AD100%

3月末まで成約分まで

手数料	お客様の負担割合	賃主	0%	借主	100%
手数料	仲介業者の手数料配分	元付	0%	客付	100%

取引態様: 媒介
鍵現地対応

楽賃SL

新築
ROOM
FOR
RENT

Villa Selesté

ヴィラセレステ

女性向け

デザイナーズマンション

全室角部屋2面採光、オートロック、
セコム防犯カメラ設備にNTTフレッツTV、
光回線[※]最速、が付いてます。
容量制限なし登録料、毎月使用料が無料。

内覧受付中

都営三田線
「志村三丁目」駅 徒歩4分

非喫煙者限定

物件概要

- ◇所在 / 東京都板橋区相生町2-8(住居表示)
- ◇構造 / 木造3階建(2×4構造)
- ◇完成 / 平成29年3月1日

賃貸条件

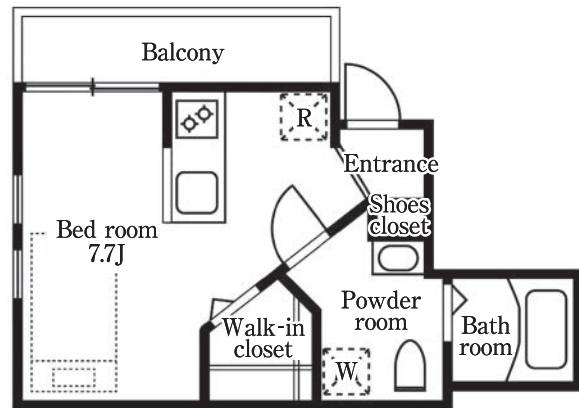
- ◇敷金 / 0.5ヶ月 ◇礼金 / 1ヶ月 ◇契約期間 / 2年
- ◇更新料 / 新賃料の1ヶ月分
- ◇更新事務手数料 / 5,000円(税別)
- ◇現況 / 建築中 ◇入居日 / 平成29年3月16日～
- ◇火災保険料 / 1K:18,000円～(2年間)
1DK・1LDK:22,000円(2年間)～
- ◇備考 / ※自転車:月額200円/台
※くらシード24緊急対応:1,000円/月
※保証会社必須
(保証人有:賃料等の50%・保証人无:賃料等の60%
学割10,000円、継続保証料10,000/年)

入居済

204・304号室

【1K】18.60㎡

- ・床は個性的な花柄を使用
- ・対面キッチン ・3階は天井高3.4m
- ・ウォークインクローゼット
- ・2面採光

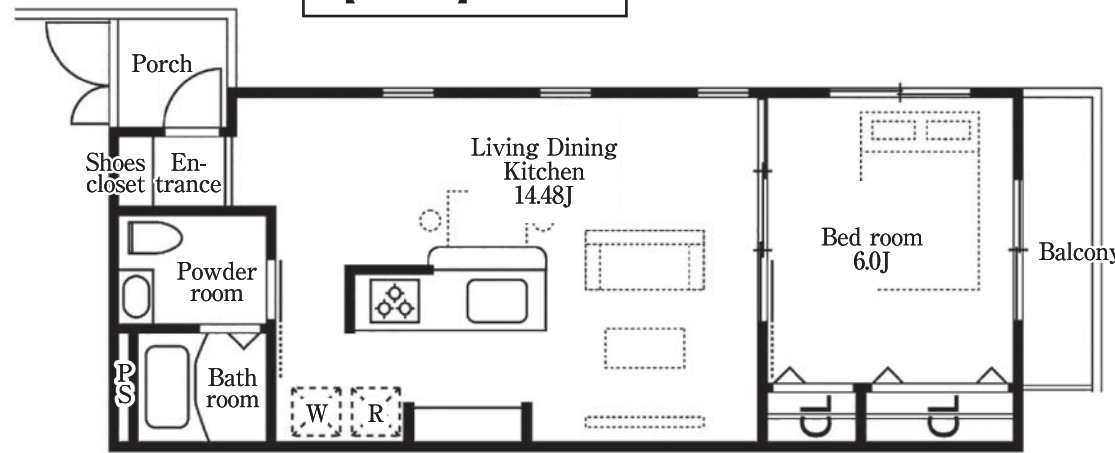


入居済

201・301号室

【1LDK】42.36㎡

- ・アイランドキッチン
- ・専用ポーチ

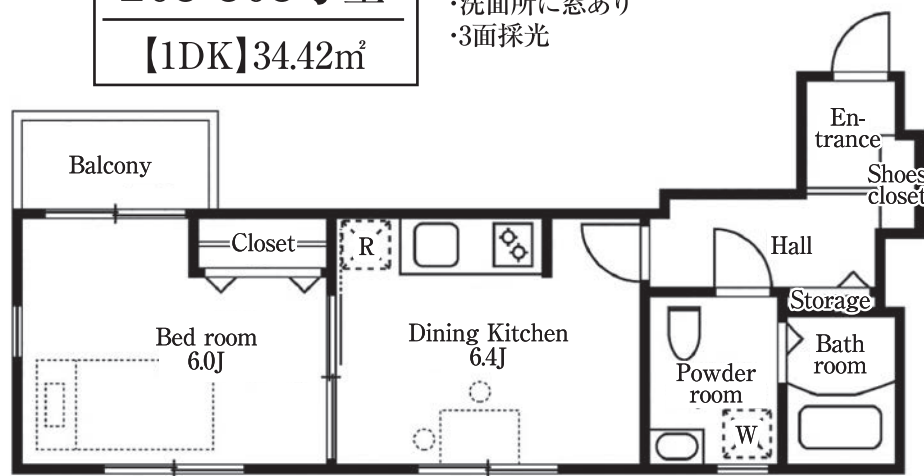


入居済

203・303号室

【1DK】34.42㎡

- ・キッチンの天井も高く開放感あり!
- ・洗面所に窓あり
- ・3面採光

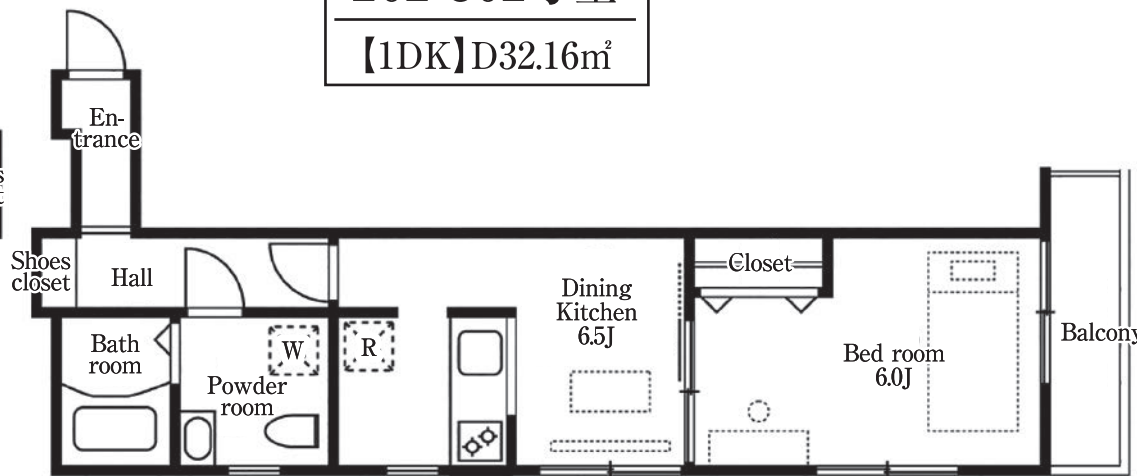


入居済

202・302号室

【1DK】D32.16㎡

- ・カウンターキッチン



※2階、3階は共通の間取りとなります。※3階部分は天井高3400mmからの勾配天井のお部屋がございます。※現況と図面に相違のある場合は現況を優先致します。

■ 賃料表 ■

号室	間取	専有面積	東京都板橋区西新橋1丁目	入居可能日	号室	間取	専有面積	賃料	共益費	入居可能日	
201	1LDK	42.36㎡	110,000円	5,000円	3月16日～	301	1LDK	42.36㎡	114,000円	5,000円	3月16日～
202	1DK	32.16㎡	85,000円	5,000円	3月16日～	302	1DK	32.16㎡	88,000円	5,000円	3月16日～
203	1DK	34.42㎡	90,000円	5,000円	3月16日～	303	1DK	34.42㎡	93,000円	5,000円	3月16日～

申

申